



NOTICE TO OWNER/RESIDENT

Alta Vista Hospital Link ISD10-5036

CONSTRUCTION NOTICE

March 2015

Dear Homeowner or Resident,

The City of Ottawa is starting construction work in your neighbourhood on the Alta Vista Hospital Link. The project will provide a link between Riverside Drive and the Transitway to the Hospital Ring Road. This link is needed to improve transit service and support ongoing hospital and local development.

This Notice is to advise you that initial construction activities have begun on this project. As construction activities progress, additional notices will be distributed to advise you in advance of the work.

- WHO:** The City of Ottawa has hired the contractor, Ottawa Greenbelt Construction Limited, to complete the work.
- WHY:** The project provides a link between Riverside Drive and the Transitway to the Hospital Ring Road. This link is needed to improve transit service to the Ottawa Health Sciences Campus, support future hospital growth, facilitate development of the National Defense Medical Centre Lands and improve traffic flow along Smyth Road.
- WHEN:** Construction activities will occur throughout 2015, 2016 and 2017. The Contractor will stage the construction over this time, so work areas will change as operations are initiated and completed.
- WHERE:** A majority of the construction activity at this time is occurring in unoccupied green space between Riverside Drive and the Rideau River. Construction will continue through the Hospital Link Corridor from Riverside Drive to the Hospital Ring Road. A sketch of the project area is attached.
- WHAT:** Work will include the construction of sewers and watermain along a realigned Riverside Drive, construction of three bridges and construction of 1.7 km of new two lane roadway between Riverside Drive and the Ottawa Health Centre Campus. Improved cycling and pedestrian connectivity to the area will also be provided.

The City of Ottawa Noise By-law (2004-253) allows construction activity to occur weekdays between 7 a.m. and 10 p.m. For work required outside of these times, for instance, when working near the VIA railway tracks, separate notices will be provided to nearby residents.

If you wish to receive updates directly, please provide the City's Project Manager with your e-mail address or your mailing address.

Accessibility

Accessibility is an important consideration for the City of Ottawa. If you require special accommodation, please contact the Contractor's representative.

Construction Disruptions

Ottawa Greenbelt Construction Limited will be assuming full responsibility for the construction work until it is entirely complete. They will take every precaution to minimize interruptions to the everyday life of your family and/or operation of your business, but as you can appreciate, there may be some inconvenience during the course of the operation of the work, such as delays when travelling through the construction zone, noise, dust and vibration. We would like to thank you for your patience and co-operation. Every effort is being made to reduce the duration of the construction impacts on your community.



NOTICE TO OWNER/RESIDENT

Impact on the Right-of-Way and Adjacent Private Properties

The construction work areas are located adjacent to Riverside Drive. You may feel vibrations at your home or business due to the use of the heavy equipment needed to complete this work. This is quite common and physical damage to properties as a result of City construction activities is unusual.

The Contractor is required by the City to carry liability insurance before any work may proceed. You may be asked by the contractor's insurance agent for permission to survey your property before the work commences, as Contractors typically conduct pre-construction inspections to document existing conditions for their own purposes. It is to your benefit to allow the inspection to be conducted on your property, as it may assist with establishing the impact, if any, that construction has had at your property after work is complete. In addition, you may wish to complete your own survey of pre-construction conditions on your property. Your survey should include photographs.

If construction activities require temporary loss of access to your property or business, advance notice will be provided and assistance with alternate access and parking will be offered.

Contact Information

To obtain any additional information on this project, please contact the City's Project Manager:

City's Project Manager:

Bruce Kenny, P.Eng.
Senior Engineer, Infrastructure Services Department
Design and Construction Municipal West
(613) 580-2424 Ext 20128
Hospital.Link@ottawa.ca

Contractor's Representative:

Ottawa Greenbelt Construction Limited
Darrin Alberty
5151 Albion Road
Ottawa, ON K1X 0A5
Office: 613-822-1064
Fax Number: (613) 822-0111
dalberty@greenbeltconstruction.ca

cc: Councillor David Chernushenko, Ward 17 - Capital
Councillor Jean Cloutier, Ward 18 – Alta Vista

Accessible formats and communication supports are available, upon request, at the following link:
https://app06.ottawa.ca/cgi-bin/form.cgi?dir=accessibility_request&form=form_accessibility_en



AVIS AUX PROPRIÉTAIRES /RÉSIDENTS

Couloir Alta Vista - tronçon vers l'hôpital ISD10-5036

AVIS DE CONSTRUCTION

Mars 2015

Madame, Monsieur,

La ville d'Ottawa commence les travaux sur le tronçon vers l'hôpital ajouté au couloir Alta Vista dans votre quartier. Le projet consiste à relier la promenade Riverside et le Transitway à la ceinture périphérique de l'hôpital. Ce lien s'avère nécessaire pour améliorer le transport en commun et permettre l'expansion de l'hôpital et de la collectivité locale.

Le présent avis vise à vous informer que les premiers travaux de construction ont commencé sur ce projet. À mesure que les travaux de construction progressent, des avis supplémentaires seront distribués pour vous aviser d'avance des travaux.

QUI : La Ville d'Ottawa a embauché l'entreprise Ottawa Greenbelt Construction Limited pour l'exécution des travaux.

POURQUOI : Le projet fournira un lien entre la promenade Riverside et le Transitway et la ceinture périphérique de l'hôpital. Ce lien s'avère nécessaire pour améliorer le transport en commun vers le campus des sciences de la santé d'Ottawa, permettre l'expansion de l'hôpital, faciliter l'aménagement des terrains du Centre médical de la Défense nationale et améliorer la circulation le long de chemin Smyth.

QUAND : Les travaux de construction se poursuivront tout au long de 2015, 2016 et 2017. L'entrepreneur répartira les travaux par phases, de manière à ce que la zone des travaux change au fil du temps.

OÙ : En ce moment, la majorité des travaux de construction est effectuée dans un espace vert inoccupé entre la promenade Riverside et la rivière Rideau. Les travaux se poursuivront dans le couloir vers l'hôpital depuis le chemin Riverside jusqu'à la ceinture périphérique de l'hôpital. Vous trouverez ci-joint un croquis de la zone du projet.

QUOI : Les travaux comprendront la construction d'égouts et d'une conduite principale le long du tracé modifié de la promenade Riverside et la construction de trois ponts et d'une nouvelle route à deux voies de 1,7 km entre la promenade Riverside et le campus des sciences de la santé d'Ottawa. Les déplacements à vélo et à pied seront également améliorés dans le secteur.

Le Règlement sur le bruit de la Ville d'Ottawa (2004-253) autorise les travaux de construction les jours de semaine, entre 7 h et 22 h. Pour les travaux en dehors de ces heures, par exemple, lors de travaux à proximité de la ligne ferroviaire VIA, des avis distincts seront envoyés aux résidents avoisinants.

Si vous désirez obtenir des informations supplémentaires sur ce projet, veuillez fournir votre adresse électronique ou votre adresse postale au gestionnaire de projet de la Ville.

Accessibilité

La Ville d'Ottawa accorde beaucoup d'importance à l'accessibilité. Si vous avez des besoins spéciaux en matière d'accessibilité, veuillez communiquer avec l'inspecteur sur le chantier ou le représentant de l'entrepreneur.



AVIS AUX PROPRIÉTAIRES /RÉSIDENTS

Perturbations causées par les travaux de construction

L'entreprise Ottawa Greenbelt Construction Limited assure l'entière responsabilité des travaux jusqu'à leur achèvement complet. L'entrepreneur prendra toutes les précautions nécessaires pour perturber le moins possible les activités quotidiennes des membres de votre famille ou de votre entreprise, mais vous comprendrez que les travaux pourraient entraîner certains inconvénients, comme des retards pendant les déplacements dans la zone de construction, du bruit, de la poussière et des vibrations. Nous vous remercions de votre patience et de votre collaboration. Tout sera mis en œuvre pour limiter la durée des inconvénients causés par les travaux de construction dans votre secteur.

Incidences sur l'emprise de la Ville et les propriétés privées adjacentes

Les zones de construction sont attenantes à la promenade Riverside. Il est possible que vous ressentiez des vibrations dans votre domicile ou votre entreprise en raison de l'utilisation de l'équipement lourd nécessaire à l'exécution des travaux. Il s'agit d'une situation courante, et les dommages physiques aux propriétés découlant de travaux de construction de la Ville sont très rares.

La Ville exige que l'entrepreneur soit doté d'une assurance responsabilité civile avant d'entreprendre les travaux. Avant le début des travaux, l'agent d'assurance de l'entrepreneur pourrait vous demander l'autorisation d'inspecter votre propriété, car les entrepreneurs procèdent souvent à des inspections pour leur propre compte avant de commencer des travaux. Il est avantageux de consentir à cette inspection, car elle pourrait contribuer à établir, s'il y a lieu, les répercussions que la construction a eues sur votre propriété une fois les travaux terminés. Vous pouvez également effectuer votre propre évaluation afin de déterminer l'état de votre propriété avant les travaux. Votre évaluation devrait comprendre des photographies.

Si les activités de construction causeront une perte temporaire de l'accès à votre propriété ou à votre entreprise, des avis vous seront envoyés au préalable et d'autres voies d'accès et possibilités de stationnement vous seront proposées.

Coordonnées

Pour obtenir de plus amples renseignements sur ce projet, veuillez communiquer avec le gestionnaire de projet de la Ville :

Gestionnaire de projet de la Ville :

Bruce Kenny, P.Eng.
Ingénieur principal, Services d'infrastructure
Conception et Construction municipales – Ouest
613-580-2424, poste 20128
Hospital.Link@ottawa.ca

Représentant de l'entrepreneur :

Ottawa Greenbelt Construction Limited
Darrin Alberty
5151, chemin Albion
Ottawa (Ont.) K1X 0A5
Bureau : 613-822-1064
Numéro de télécopieur : 613-822-0111
dalberty@greenbeltconstruction.ca

c. c. Conseiller David Chernushenko, quartier 17 - Capital
Conseiller Jean Cloutier, quartier 18 – Alta Vista

Des documents en formats accessibles ou avec soutien aux communications sont fournis sur demande à cet hyperlien :

https://app06.ottawa.ca/cgi-bin/form.cgi?dir=accessibility_request&form=form_accessibility_fr

Hospital Link Location

Emplacement du tronçon vers l'hôpital

